

Referencia: **1080-Vergara-VR**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **1.000.000 €**

Estado:



Dirección: Príncipe de Vergara 126

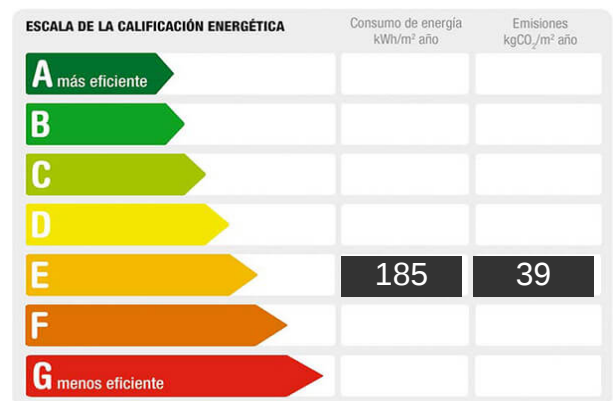
Planta: 4

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28002

Zona: Chamartín



M² construidos: 125 **útiles:** 104

Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 3

Baños: 2 **Antigüedad:** 1975

Garajes: 1

Orientación: sureste

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso de aproximadamente 104 m2 útiles incluyendo las terrazas. Consta de tres dormitorios con orientación este, un salón-comedor orientado al sur sur con acceso a una grande terraza en L, un baño y un aseo grande que se puede convertir fácilmente en segundo baño y cocina office grande en la vivienda. Los suelos son de parqué salvo en la cocina. Calefacción central individualizada y aire acondicionado.

La vivienda tiene el atractivo de los años 70 cuya agradable sensación se hace sentir apenas entrar en la vivienda. Para quienes aprecian su aire vintage, una reforma sencilla de la cocina y los baños es suficiente para actualizar y vivir cómodamente. Para los amantes de un estilo más moderno la distribución y las grandes dimensiones del piso nos sugiere muchas opciones de reforma.

La finca dispone de portero físico y varios ascensores, de un espacio ajardinado diseñado para disfrutar del sol y la tranquilidad en total privacidad.

Garaje en cesión, un valor añadido imprescindible en la zona.

La vivienda situada en la calle Príncipe de Vergara situada en el distrito de Chamartín, en donde sientan diversos estilos arquitectónicos, desde el neoclasicismo hasta el modernismo. con edificios de estilo que hacen del barrio un lugar agradable para pasear.

La finca cuenta con portero físico y varios ascensores, garantizando seguridad y comodidad.

La calle está bien conectada con el resto de la ciudad gracias a varias estaciones de metro, como Cruz del Rayo línea 9 y la línea 4, líneas de autobús 29 y 52 a un paso.

Puntos de interés cercanos: Auditorio Nacional de Música sede de la Orquesta Nacional de España. Hospital Universitario San Francisco de Asís, intercambiador de avenida de América. Estadio Bernabéu y Paseo de la Castellana.

La información, o cualquier de los datos de este anuncio pueden sufrir modificaciones/actualizaciones por mandato de la propiedad o por exigencias comerciales.

NOTA: el piso está sin amueblar, las fotos con las estancias amuebladas se generaron gracias a la AI a partir de fotos originales de las estancias con el fin de mostrar su potencial decorativo.
