

Referencia: **1102-VI_PARCELA_SOTO**
 Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana
 Operación: Venta
 Precio: **268.000 €**
 Estado: Urbano



Dirección: Barcelona
 Población: Soto del Real
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28791
 Zona: Comunidad de Madrid-NOROESTE



M² construidos: 1

Metros de parcela: 964

Antigüedad: 1975

Descripción:

TUCASAMADRID VENDE EN EXCLUSIVA PARCELA URBANA EN LA URBANIZACIÓN SOTOSIERRA (Soto Del Real) para construir una vivienda unifamiliar aislada.

Si sueñas con construir un hogar rodeado de naturaleza, luz y tranquilidad, pero sin renunciar a una buena comunicación con Madrid, esta parcela es para ti.

En la prestigiosa Urbanización Sotosierra, ponemos a la venta 964 m² de terreno urbano en un entorno único, seguro y consolidado. Un lugar donde cada día empieza con silencio, aire puro y vistas abiertas a la Sierra de Guadarrama.

-Un terreno para crear tu hogar

La normativa indica una edificabilidad del 0,2 m²/m² sobre rasante, con una ocupación máxima del 20% en planta baja y posibilidad de construir en dos alturas. El espacio perfecto para diseñar una vivienda moderna, eficiente y hecha a tu medida.

En TUCASAMADRID somos arquitectos, por lo que podemos asesorarte en todo el proceso de diseño y construcción, desde el estudio previo hasta la entrega de tu futuro hogar.

-Naturaleza y bienestar

Sotosierra es una urbanización rodeada de naturaleza, integrada en el entorno del Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama. Aquí podrás disfrutar de rutas, deporte al aire libre y una calidad de vida difícil de encontrar tan cerca de Madrid.

-Club social e instalaciones deportivas

La urbanización cuenta con club social privado, piscinas, pistas deportivas y zonas de ocio para toda la familia. Un ambiente tranquilo, cuidado y con vida.

Bien comunicado, bien conectado

A pesar de su entorno natural, Soto Del Real ofrece una excelente conexión con Madrid y municipios cercanos, además de contar con todos los suministros: agua, luz y alcantarillado.

-Un lugar para empezar una nueva vida

Si buscas un espacio donde construir un hogar con alma, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades, esta parcela es una oportunidad excepcional.

TUCASAMADRID Arquitectura Inmobiliaria Te acompañamos en cada paso para que tu proyecto sea una realidad
