

Referencia: **1113-VI_AEROPUERTO**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **248.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Garganchón

Planta: 2

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28042

Zona: Aeropuerto



M² construidos: 56

Orientación: sur

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: tarima

Baños: 1

Gastos de comunidad/mes: 24

Dormitorios: 2

Antigüedad: 1961

Descripción:

Ubicado en el Barrio del Aeropuerto (Barajas), en un entorno residencial tranquilo con zonas verdes y una excelente calidad de vida, este piso ofrece una oportunidad única para quienes buscan luz, calma y buena proyección dentro de Madrid.

La finca cuenta con fachada rehabilitada, un elemento que aporta valor añadido a medio plazo, mejora la eficiencia del edificio y refuerza la estética del conjunto.

Situado en segunda planta, el piso destaca por su luminosidad y por tener ventanas en todas las estancias, incluido el baño. La distribución es funcional.

Dos dormitorios

Salón con luz exterior

Cocina Amplia e independiente

El aire acondicionado garantiza confort durante todo el año, y la amplitud de la cocina abre posibilidades muy atractivas para personalizar el espacio según gustos y necesidades.

Es una vivienda ideal para una pareja joven que busca un hogar luminoso, tranquilo y con potencial de mejora. También representa una excelente oportunidad para inversores, gracias a su ubicación estratégica y a la alta demanda del entorno.

La zona ofrece una combinación perfecta de servicios y accesibilidad: cercanía al Centro Comercial Plenilunio, transporte público próximo y conexiones rápidas con la A-2, lo que convierte esta vivienda en una opción con gran proyección dentro del distrito de Barajas.
