

Referencia: **861-VI_NAVES NIEVES**

Tipo inmueble: Nave industrial Adosado

Operación: Venta

Precio: **670.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: AVENIDA DE LAS NIEVES

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28935

Zona: Comunidad de Madrid



M² construidos: 750

Estancias: 3

Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 850

Antigüedad: 1999

Garajes: 5

Aseos: 3

Descripción:

TUCASAMADRID.COM vende esta fantástica nave EN LA MEJOR ZONA DE MÓSTOLES en el polígono industrial Las Nieves. La Nave se encuentra en plena Avenida de Las Nieves, la más representativa del polígono.

La nave se sitúa en una parcela de 950 m2 con nave de 750 m2 construidos.
NAVE DE 600 m2 diáfanos con altura de 10 m.

NAVE EN PERFECTO ESTADO PARA REALIZAR ACTIVIDAD INMEDIATA

Se accede desde un amplio patio delantero de 150 m2 de aparcamiento. En planta baja tenemos un baño y una amplia recepción y zona de exposición desde el cual se accede a la primera planta, donde nos encontramos con una amplia oficina de unos 150 m2 con distintos despachos con aire acondicionado con bomba de calor, un almacén o archivo y 2 baños completos.

La nave dispone portón de carruajes y puerta de personal.

Tiene también un patio trasero de almacén de 100 m2.

Instalación eléctrica trifásica. 15.000 v actualmente. Sistema ignífugo y sectorización

Nave semi independiente. Sistema de alarma instalado.

Magníficamente ubicada, con servicio de autobuses en el polígono y situada a escasos metros de M501, muy cerca M50 y A5 dentro de un polígono con seguridad 24 h.

Puedes visitarla sin compromiso! Atendemos también por whatsapp 699316274
