

Reference: **888-AI_APEREZ 2**
Property type: Apartment
Sale/rent: For rent
Price: **900 €**
Condition: Good condition



Address: CALLE ANTONIO PÉREZ
Town: Madrid
Province: Madrid
Postal code: 28002
Zone: Chamartín

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Sqm built: 53 **Floor:** parquet **Hot water:** individual
Bedrooms: 1 **Orientation:** west **Bathrooms:** 1
Outward/Inward: outward

Description:

EL VISO. PRECIOSO Y LUMINOSO Piso en el Viso amueblado pero con posibilidad de quitar los muebles, muy luminoso, con miradores en salón y dormitorio, muy silencioso, excelentes comunicaciones, semiesquina a Velázquez 150. Primera planta. Dormitorio principal en suite y baño con mármol Carrara, mueble bajo encimera mármol, gran espejo, bañera completa, lavabo y bidet. Cocina independiente, equipada con todos electrodomésticos. Puertas lacadas, aire acondicionado con bomba de calor. Suelos de tarima de roble, hilo musical, conserje, videoportero y CCTV, gastos de Comunidad incluidos. Posibilidad de Plaza de Aparcamiento por 120 euro mas en la misma Finca. Finca con conserje, videoportero y CCTV, jardín y solarium. Gastos de Comunidad incluidos. Disponibilad de plaza de garaje por 120€ más.

Excelentes comunicaciones, semiesquina a Velázquez 150 en una zona segura con comercios, supermercados, metro República Argentina a 2 minutos y autobuses en la esquina, incluso nocturnos.

VEN A VERLO!