

Referencia: **889-VR oficina Simancas**
 Tipo inmueble: Oficina
 Operación: Venta
 Precio: **700.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Rufino González 8
 Planta: 2
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28037
 Zona: Madrid Este



M² construidos: 300 **Dormitorios:** 1 **Aseos:** 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Oficina Multifuncional en la segunda planta de un inmueble de seis plantas. Situada en el barrio de Simancas en la zona del parque empresarial de Julián Camarillo, cercana al aeropuerto y al centro de Madrid.
 Oficina diáfana en el distrito de San Blas en un edificio moderno y luminoso totalmente exterior y acondicionada a las nuevas tecnologías, probablemente la oficina más moderna de la zona. Suelo técnico, falso techo con luminarias empotradas, de 2,75 metros de altura. Acceso a internet por fibra óptica. Dos baños independientes hombres y mujeres. Calefacción por aire acondicionado. Dos ascensores, posibilidad de comprar o alquilar numerosas plazas de garaje en el mismo edificio. Las oficinas están situadas en un entorno de sedes empresariales y tecnológicas. Hoteles, restaurantes, centros comerciales. Salidas directas a M30, M40, A2 hacia el aeropuerto internacional de Madrid, recinto ferial de IFEMA. Parada del metro línea 5 Suanzes a solo 2 minutos a pie.
 Gastos de comunidad 200 euros.
 'La información, o cualquier de los datos de este anuncio pueden sufrir modificaciones/actualizaciones por mandato de la propiedad o por exigencias comerciales'.