

tucasamadrid.com

C/ Estella, 3-11 Madrid

Teléfono: 699316274

e-mail: icalvo@tucasamadrid.com

Referencia: 917-AI_OF 1 REJAS 160

Tipo inmueble: Oficina

Operación: Alquiler

Precio: **1.100 €**

Estado: Buen estado

Dirección: CAMINO DE LAS REJAS 2

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28821

Zona: Madrid Este

M² construidos: 160 Dormitorios: 7 Orientación: sur

Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

Descripción:

TUCASAMADRID.COM ofrece excelente oficina situada a la altura del KM 15 de N-II, cerca del aeropuerto y con parada de autobús en la puerta (procedente de intercambiador Av. América).

- -Enclave privilegiado en zona de negocios.
- -Oficina exterior en edificio exclusivo de oficinas
- -Suelo técnico con instalación para datos
- -Aire acondicionado y calefacción
- -Portero
- -Mucha Luz
- -Edificio Moderno
- -Superficie: 160 M2 dividido en varios despacho con paneles de cristal (espacio muy versátil)
- -Excelentes comunicaciones a 5 minutos del Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid Barajas y buenas comunicaciones a través de A2, M50, M21 y M40.

La zona se caracteriza por ser, principalmente, una de las zonas más tranquilas de Madrid, en el barrio de Barajas. La zona cuenta con múltiples servicios, como parques empresariales, restaurantes y bancos. El inmueble se encuentra a 4 min del aeropuerto y 10 de Av America. Comunicado por la Avenida de La Hispanidad y por un inmejorable transporte público por las líneas de autobús (222-223-224-226-227-229-281-282-283-284-224A-N202-VAC044 y de metro (L5 Canillejas, Alameda de Osuna y El Capricho).

Contacta sin compromiso con tucasamadrid.com por WhatsApp o teléfono 699316474 (Ignacio)