

Referencia: **917-AI\_OF 1 REJAS 320**  
 Tipo inmueble: Oficina  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **2.200 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Madrid  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28821  
 Zona: Madrid Este



**M<sup>2</sup> construidos:** 320  
**Dormitorios:** 8

**Suelo de:** tarima  
**Aseos:** 2

**Agua caliente:** individual  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

TUCASAMADRID.COM ofrece excelente oficina situada a la altura del KM 15 de N-II, cerca del aeropuerto y con parada de autobús en la puerta (procedente de intercambiador Av. América ).

- Enclave privilegiado en zona de negocios.
- Oficina exterior en edificio exclusivo de oficinas
- Suelo técnico con instalación para datos
- Aire acondicionado y calefacción
- Portero
- Mucha Luz
- Edificio Moderno
- Superficie: 320 M2 dividido en varios despachos (7) con paneles de cristal (espacio muy versátil)
- Excelentes comunicaciones a 5 minutos del Aeropuerto Adolfo Suárez - Madrid Barajas y buenas comunicaciones a través de A2, M50, M21 y M40.

La zona se caracteriza por ser, principalmente, una de las zonas más tranquilas de Madrid, en el barrio de Barajas. La zona cuenta con múltiples servicios, como parques empresariales, restaurantes y bancos. El inmueble se encuentra a 4 min del aeropuerto y 10 de Av America. Comunicado por la Avenida de La Hispanidad y por un inmejorable transporte público por las líneas de autobús (222-223-224-226-227-229-281-282-283-284-224A-N202-VAC044 y de metro (L5 Canillejas, Alameda de Osuna y El Capricho).

Contacta sin compromiso con tucasamadrid.com por WhatsApp o teléfono 699316474 (Ignacio)

---