

Referencia: **932-VI_ODONELL**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **988.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: O'DONNELL
 Planta: 3
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28009
 Zona: Retiro



M² construidos: 190	Suelo de: parquet	Agua caliente: centralizada
M² terraza: 5	Terraza(s): 1	Dormitorios: 5
Orientación: noreste	Baños: 3	Antigüedad: 1967
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

O'DONNELL. DISTRITO SALAMANCA / RETIRO

WWW.TUCASAMADRID.COM les ofrece esta EXCELENTE VIVIENDA EXTERIOR DE 190 M2 EN LA CALLE O'DONNELL JUNTO AL RETIRO.

La vivienda se ubicada, en una Excelente finca con portero físico, en una zona Residencial tranquila y agradable para vivir.

La zona está considerada como una de la más EXCLUSIVAS de Madrid por su privilegiada situación junto al parque del Buen RETIRO y muy cerca de la zona comercial de Goya, la Plaza Felipe II, la Puerta de Alcalá y el Museo del Prado. El barrio alterna edificios residenciales con agradables zonas verdes, entre las que destaca el Parque del Retiro (Un pulmón vegetal con espacios para la recreación). Cuenta también con una amplia dotación de comercios, restaurantes, cafeterías, lo que convierte a la zona en una de las más animadas de la capital, cuenta además con supermercados, colegios, instalaciones deportivas y centros de salud, así como también muy cerca del Hospital Universitario Gregorio Marañón.

El piso ubicado en una TERCERA PLANTA EXTERIOR y dispone de entrada principal y puerta de servicio.

Esta vivienda se distribuye desde un amplio Vestíbulo de entrada que da acceso a un maravilloso Salón con distintos ambientes, comedor y sala de estar.

El vestíbulo también da acceso independiente a la zona de dormitorios y a la zona de servicio.

La zona de servicio tiene puerta acceso independiente

La zona de servicio es amplia, dispone de un office, cocina con amplia terraza que da a un patio, un dormitorio con baño y una despensa.

Dispone además de 4 dormitorios muy amplios, el principal con vestidor y baño en suite.

El piso dispone de una enorme plaza de Garaje en el mismo edificio con capacidad para 4 vehículos. NO está incluida en el precio

junto con el piso una plaza de garaje MUY GRANDE, en el mismo edificio, de más de 44 metros útiles de superficie, donde pueden estacionarse hasta 4 coches pequeños o bien dos coches grandes. La plaza NO va incluida en el precio del inmueble.

En tucasamadrid.com somos arquitectos y asesores inmobiliarios cualificados y con código ético y NO COBRAMOS HONORARIOS AL COMPRADOR

En caso de estar interesado, desde www.tucasamadrid.com ponemos también a tu disposición a nuestro equipo técnico de expertos en reformas e interiorismo -formado por arquitectos, arquitectos técnicos e interioristas-. Puedes consultarnos sin compromiso.

En definitiva, se trata de una vivienda única en una ubicación perfecta para reformar a tu gusto y vivir en una de las más Exclusivas zonas de Madrid junto al Retiro y Barrio de Salamanca.

Puedes llamar o enviar un Whatsap al 699316274 (Ignacio) y visitarla sin compromiso.
