

## tucasamadrid.com

C/ Estella, 3-11 Madrid

Teléfono: 699316274

e-mail: icalvo@tucasamadrid.com

Referencia: 935-AI\_LOC\_EGON

Tipo inmueble: Local comercial

Operación: Alquiler

Precio: **1.400** €

Estado: Buen estado

Rucas madrid con

Dirección: ELOY GONZALO

Planta: Baja

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28010

Zona: Chamberí

Escala de la Calificación energética

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

En trámite

M² construidos:48Suelo de:tarimaAire acondicionado:splitEstancias:3Orientación:surAseos:2

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

CHAMBERÍ. TRAFALGAR-ELOY GONZALO.

www.tucasamadrid.com les presenta este magnifico Local comercial en LA CALLE ELOY GONZALEZ EN EL CORAZÓN DEL BARRIO DE CHAMBERÍ.

Zona MUY COMERCIAL Y DE PASO, con gran tránsito peatonal y tráfico rodado.

## Características:

- Superficie de 20 m² a pie de calle y 48 en planta sótano.
- Fachada de 3 metros lineales.
- 2,6 metros de altura.
- Local diáfano.
- Disponibilidad inmediata.
- Renta Escalonada 1º AÑO: 950€. 2º AÑO: 1.200€.

Llámenos para concertar una visita.