

**reference:** 949-VR Las Tablas

**property type:** ground floor

**sale/rent:** for sale

**price:** 370.000 €

**condition:** Buen estado



**address:** Obanos

**Nº: floor:** 0

**town:** Madrid

**province:** Madrid

**postal code:** 28050

**zone:** Fuencarral - Las Tablas



**sqm built:** 72  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 8  
**bedrooms:** 2  
**bathrooms:** 1  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**lift:** yes  
**pool:** yes  
**garages:** 1  
**terraces:** 1  
**storage room:** no  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:** 2006  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Bajo de dos dormitorios, comedor salón con acceso directo a la terraza de 9 m<sup>2</sup>, un baño, cocina amueblada con tendedero. Un dormitorio da hacia el este y otro hacía el oeste, la terraza está situada al oeste. Calefacción individual por gas ciudad. Plaza de garaje y tratero incluidos. Urbanización tranquila con piscina en Las Tablas Sur Parada de autobús dirección Plaza de Castilla (línea 176) a 1 minuto a pie, línea 172 hacía Telefónica y Mar de Cristal. Especialmente cercanos estación de cercanías de Fuencarral, El corte Inglés. Hospital Sanitas La Moraleja Hospital de Madrid Norte Sanchinarro. Excelentes accesos a la M30-M40-A1-M607 y M11 hacia el aeropuerto. En Las Tablas están ubicadas numerosas empresas, principalmente las sedes de Telefónica y del BBVA.