

Referencia: **994-AI\_RETIRO: CIUDAD DE BARCE**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Alquiler

Precio: **800 €**

Estado: Nuevo



Dirección: AVENIDA DE CIUDAD DE BARCELONA

Planta: 4

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28007

Zona: Retiro



**M<sup>2</sup> construidos:** 51

**Dormitorios:** 1

**Antigüedad:** 1930

**Suelo de:** tarima

**Orientación:** oeste

**Exterior/Interior:** exterior

**Agua caliente:** individual

**Baños:** 1

---

**Descripción:****CENTRO.RETIRO**

¿Quieres vivir en el Centro de Madrid, junto al Retiro?

www.tucasamadrid.com les ofrece este MARAVILLOSO Y SINGULAR Apartamento a escasos metros del RETIRO, frente a la Junta Municipal.

El Apartamento de 51 metros se ubica en un edificio protegido completamente rehabilitado y con ascensor. Tiene muy buenas calidades, tarima, Aire Acondicionado con Bomba de calor y es muy luminoso.

A la finca se accede desde un cuidado portal que da paso a una PRECIOSA y tradicional Corrala madrileña.

Se accede a un espacio diáfano (Salón- Estar) con gran altura con vigas vistas de madera. La cocina es abierta a este espacio y completamente equipada con todos los electrodomésticos. Dispone de un amplio altillo que puede servir como espacio de trabajo o dormitorio adicional.

Dispone de un baño con bañera hidromasaje a estrenar y un amplio dormitorio.

Situado en un barrio muy típico, el Parque del buen Retiro está a 6 minutos a pie. La vivienda dispone de todas las comodidades y cercanía de colegios públicos, supermercados de barrio, farmacias y varios pequeños comercios y restaurantes que permiten disfrutar de una vida plena en un barrio privilegiado.

Excelente comunicación y accesos directos a la M30, M40 y la A3. Además de la cercanía del AVE Renfe de Atocha y a los hospitales de Niño Jesús o Gregorio Marañón con autobuses y estaciones de Metro a 4 minutos andando.

Llámanos y te ayudaremos a encontrar la casa de tus sueños.

Puedes escribirnos por whatsapp o llamarnos por teléfono (699316274) o escribirnos un email (icalvo@tucasamadrid.com)

---